

Najczęściej występujące szkody z ubezpieczenia INTER Lokum.

Autor: Andrzej Matuszek, Główny Specjalista ds. Likwidacji Szkód Majątkowych

Najczęściej występujące szkody z ubezpieczenia INTER Lokum (ubezpieczenia mieszkań) to szkody zalaniowe. Koszty ich usunięcia kształtują się od kilkuset złotych do kilkunastu tysięcy złotych. Najczęstszymi przyczynami takich szkód są awarie sieci wodociągowych, w szczególności:

- ✓ pęknięcia przewodów gumowo-stalowych (popularnych "wężyków" łączących instalację wodociągową z bateriami oraz przewodów łączących sieć wodociągową z pralkami)
- ✓ zalania z nieszczelnego pokrycia dachowego (szczególnie w budownictwie wielorodzinnym)
- ✓ zalania przez sąsiadów z góry (szczególnie w budownictwie wielorodzinnym)
- ✓ zalania przez awarię urządzeń piorących (pralek)

Efektom zalania jest często zniszczenie mieszkania sąsiada. Taka szkoda podlega ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym. Obserwujemy wzrost zainteresowania tego typu ochroną.

Inną kategorią są szkody pożarowe, których koszty usunięcia kształtują się od kilku do kilkuset tysięcy złotych. Najczęstszą przyczyną ich powstania jest:

- ✓ zwarcie instalacji elektrycznej
- ✓ rozszczelnienie lub wady w wykonaniu przewodów kominowych
- ✓ wady w wykonaniu lub zła konserwacja kominków opalanych paliwem stałym (drewnem lub brykietem)

Odnotowujemy również szkody kradzieży w włamaniem, które wiążą się z zaborem wartościowego mienia w postaci sprzętu RTV, gospodarstwa domowego oraz sprzętu turystycznego. Koszt usunięcia takich szkód, w zależności od wartości skradzionego mienia to kilka, a nawet kilkadziesiąt tysięcy złotych. Charakterystyczną cechą takich szkód jest to, że najczęściej występują, gdy właściciela lokalu nie ma w domu – w okresie wakacji lub świąt.